

	JURIDICA	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 1 de 11

246

CONTRATO N° 45 DEL 14 FEB 2020

PRESTACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LA PERMANENTE Y ADECUADA PROTECCIÓN DE LAS PERSONAS, LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, CON MEDIOS ARMADOS Y TECNOLÓGICOS, EN LAS MODALIDADES FIJAS Y MOVILES SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS HOSPITALES Y CENTROS DE SALUD DE LOS PUNTOS DE ATENCIÓN DE POPAYÁN, TOTORÓ, PURACÉ, PIAMONTE Y CALDONO, ADSCRITOS A LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYÁN E.S.E., DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD QUE RIGE LA ACTIVIDAD DE VIGILANCIA.

ENTIDAD CONTRATANTE: EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN ESE
NIT. 900.145.579-1

CONTRATISTA: **SERVAGRO LTDA**
NIT. 800169376-2
CESAR AUGUSTO ECHEVERRY GUZMAN
CC. 14.229.615
Cel: 8339350
Dirección: Cr 2 #4 – 45 La Pamba
Dirección Electrónica: info@servagro.com.co

VALOR CONTRATO: **TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS (\$382.666.920)**

PLAZO: El término de duración del contrato será de tres (03) mes calendario, contados desde el perfeccionamiento y legalización.

Entre los suscritos a saber, **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN ESE** de Primer Nivel Entidad descentralizada del orden Departamental, adscrita a la Secretaria Departamental de Salud del Cauca, creada mediante Decreto No. 0268 del 09 de abril del 2007, Entidad identificada ante la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales con NIT 900.145.579-1, quien actúa a través de la Enfermera **CARMEN STELLA POTES SATIZABAL** mayor de edad y vecina de Popayán, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 34.550.473 de Popayán – Cauca, con asignación de funciones de Gerente según Resolución 15 de 2020, quien en adelante y para efectos del presente Contrato se denominará **LA ESE**, por una parte y por la otra, **SERVAGRO LTDA** con NIT. 800169376-2 representada legalmente por **CESAR AUGUSTO ECHEVERRY GUZMAN** mayor de edad, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 14.229.615 expedida en Ibagué; quien para efectos del presente Contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la presente Contrato, previas las siguientes consideraciones: **1-** Mediante el Decreto 0268 del 09 de abril del 2007, expedido por la Gobernación del Departamento del Cauca, se creó la Empresa Social del Estado Popayán E.S.E., de primer nivel de atención, cuyo objeto es la prestación de servicios de salud, desarrollando acciones de promoción de la salud, prevención, tratamiento y rehabilitación de la enfermedad. **2.-** La Entidad cuenta con una sede administrativa en la cabecera municipal de Popayán y presta los servicios de salud en la jurisdicción de los municipios de Popayán, Caldono, Totoró, Purace, y Piamonte, municipios en los cuales se encuentran ubicados los hospitales y centros de salud. En razón a su objeto social

 <p>Empresa Social del Estado POPAYÁN E.S.E.</p>	<p>JURIDICA</p> <p>= 4 5</p>	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 2 de 11

y actividades conexas, son sitios que representan focos de inseguridad por su gran afluencia de público. Aunque es deber y responsabilidad del Estado proporcionar protección y seguridad a la vida, bienes y honra de todos los ciudadanos, la vigilancia y seguridad privada proporciona un apoyo efectivo al Estado en aquellos sectores en donde la fuerza pública no puede hacer presencia permanente. 3.- Por lo tanto y con el fin de prevenir o detener perturbaciones a la seguridad y tranquilidad de los bienes y a las personas que acuden a la Entidad, prestar los servicios de forma integral, idónea y eficaz, preservar los bienes adquiridos de acuerdo a los procedimientos misionales y de gestión, siendo responsabilidad de la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN ESE procurar el mantenimiento y conservación, y garantizar el normal funcionamiento de la Entidad en los centros de salud y hospitales; se hace necesario contratar la prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada para la permanente y adecuada protección de las personas, los bienes muebles e inmuebles, con medios armados y tecnológicos, en las modalidades fijas y móviles según corresponda, en los hospitales y centros de salud de los puntos de atención de Popayán, Totoró, Purace, Piamonte y Caldono, adscritos a la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYÁN E.S.E., de conformidad con la normatividad que rige la actividad de vigilancia. Es necesario mencionar, que la Entidad no cuenta con el equipo humano, ni armas, ni equipo tecnológico, necesarios para la prestación de este servicio, además que esta actividad se encuentra regulada y supervisada por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. 4.- Este tipo de servicio es esencial para ESE Popayán, sin embargo en razón a la carencia de recursos que permita contar con la suficiente disponibilidad presupuestal a la entidad, para poder efectuar procesos de selección que satisfagan las diferentes necesidades a largo plazo, tanto así que, se debe acudir actualmente a un nuevo proceso de selección con el fin de contar con la efectiva e ininterrumpida prestación del servicio en aras de salvaguardar los bienes muebles e inmuebles, así como también la seguridad de las personas que visitan las instalaciones de los diferentes municipio adscritos a la ESE Popayán para la vigencia 2020. 5.- En la vigencia 2019 se adicionaron los servicios de vigilancia para el Centro de Salud Santa Clara prestarán en donde se prestan servicios ambulatorios y servicios de Promoción y Prevención en salud, para el año 2020 se debe continuar contratando este servicio, con el fin de garantizar la seguridad de los usuarios y de los colaboradores así como de los bienes y equipos con los cuales se encuentra dotado el bien inmueble ubicado en la Ciudad de Popayán Calle 10 Norte N° 10 – 53, Barrio Santa Clara y teniendo cuenta que se suscribió contrato 10 del 01 de enero de 2020 cuyo objeto es “Arrendamiento de un bien inmueble ubicado en el área de la comuna 1 de Popayán, para destinarse como centro satélite para los servicios ambulatorios a cargo de la ESE POPAYÁN”, se hace necesario darle continuidad al servicio de seguridad privada de 12 horas de lunes a viernes (6 am a 6 pm) y 6 horas el día sábado (7am -1pm). 6.- En razón a que se presentó daño en la infraestructura del muro de la parte exterior del Centro de Salud 31 de Marzo en el pasado mes de octubre de 2019, quedando expuesto en las horas nocturnas a robos, daños o ingreso de personas ajenas a la entidad se hace necesario continuar con la contratación del servicio de vigilancia en horas nocturnas de modo que se encuentre custodiado las 24 horas del día. 7.- De igual forma para la vigencia 2020 se ha establecido contratar un servicio de vigilancia móvil, para suplir las necesidades en aquellos puntos de Atención en donde se presenten eventualidades de diversa índole como son situaciones de orden público, programación de obras de adecuación y mantenimiento de las instalaciones de los centros de Salud, programación de eventos de brigadas o jornadas de salud, daños en las instalaciones donde quede expuesta el centro de salud a robos y daños, entre otros. 8.-

	JURIDICA 345	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 3 de 11

Mediante Resolución 201 del 12 de noviembre del 2019 se adoptó el manual de contratación de la Empresa Social Del Estado Popayán E.S.E El principio de planeación busca garantizar que la escogencia de los contratistas, la celebración, ejecución y liquidación de los contratos no sea producto de la improvisación; en consecuencia, en virtud de este principio, cualquier proyecto que pretenda adelantar la Empresa Social del Estado – POPAYÁN E.S.E. debe estar precedido de estudios encaminados a determinar su viabilidad técnica y económica. 9.- La necesidad descrita se encuentra dentro del Plan anual de adquisiciones 2020 de la Entidad y además, es concordante con los objetivos y metas establecidas en el Plan de desarrollo de la actual gerente, encaminados finalmente en pro del mejoramiento continuo en la prestación de nuestros servicios. 10- Que según Invitación Pública de Menor Cuantía No. 003 de 2020, se remitió invitación a ofertar a tres oferentes, tal como lo indica el artículo 19 de la Resolución 201 del 12 de noviembre de 2019, por la cual se adopta el Manual de Contratación de la Empresa Social del Estado Popayán E.S.E. 11.- Que la Empresa SERVAGRO LTDA, Representada por el Señor CESAR AUGUSTO ECHEVERRY GUZMAN presenta propuesta, la cual mediante acta de evaluación jurídica, técnica, experiencia y económica cumple con los requisitos exigidos en la solicitud y por consiguiente se recomienda a la Gerente de la E.S.E. Popayán contratar con la Empresa SERVAGRO LTDA, teniendo en cuenta que cumplió con los requisitos mínimos habilitantes y el valor no superó el presupuesto oficial de la Entidad. 12- De conformidad con el Numeral 6o del Artículo 195 de la Ley 100 de 1993 la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN ESE aplicará en sus procesos de Contratación las normas del Régimen de Derecho Privado, asegurando el cumplimiento de los principios constitucionales relacionados al tenor del artículo 209, especialmente de economía, moralidad, publicidad, transparencia y eficiencia y por el manual de contratación de la ESE. Por lo anterior, es conviene celebrar la presente Contrato que se regirá por las siguientes cláusulas y en lo no estipulado en ellas por las normas que rigen la materia **PRIMERA. OBJETO: PRESTACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LA PERMANENTE Y ADECUADA PROTECCIÓN DE LAS PERSONAS, LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, CON MEDIOS ARMADOS Y TECNOLÓGICOS, EN LAS MODALIDADES FIJAS Y MOVILES SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS HOSPITALES Y CENTROS DE SALUD DE LOS PUNTOS DE ATENCIÓN DE POPAYÁN, TOTORÓ, PURACÉ, PIAMONTE Y CALDONO, ADSCRITOS A LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYÁN E.S.E., DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD QUE RIGE LA ACTIVIDAD DE VIGILANCIA:** El servicio se realizará según las actividades formalmente aceptadas por la E.S.E. Popayán según la propuesta, la cual hace parte integral del presente contrato. Parágrafo: **ALCANCE DEL OBJETO:** En lo referente a los Servicios de Vigilancia el oferente deberá tener en cuenta las siguientes características: 1.- Sistema de seguridad electrónica, donde debe instalarse un sistema de intrusión (**ALARMAS**) respaldadas con sistema de circuito cerrado de televisión (CCTV) y controles acceso, todos estos sistemas monitoreados las 24 horas del día desde la estación central de monitoreo garantizando una atención inmediata con las patrullas de supervisión a cualquier novedad detectada y reportada. 2.- **SISTEMAS DE ALARMA:** Los sistemas de alarma consisten en la instalación de dispositivos que detectan el movimiento, aperturas y rupturas de vidrio, cuyo funcionamiento es generar una señal de alarma sonora y visual transmitida hasta la estación central de monitoreo debidamente equipada de software y equipos que le permitan al monitor tener certeza de la zona que se está activando y poder tener una reacción inmediata y efectiva. 3.- **SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION (CCTV):** Los sistemas de CCTV permiten realizar control de seguridad y administrativo,



JURIDICA

- 4 5 -

FGI-01

Versión 2

Fecha: Septiembre 2017

Página 4 de 11

realizando un seguimiento y control tanto a los usuarios, funcionarios, colaboradores y población en general, lo que le permitirá a la entidad tener una visual en vivo de las áreas protegidas, como también un registro de grabación que pueda servir como evidencia en caso de ser necesario. 4.- Adicionalmente estos sistemas conectados a la internet podrán ser monitoreados desde la estación central de monitoreo, optimizando la funcionalidad de estos sistemas, teniendo en tiempo real la visualización de todos los eventos arrojados por el sistema de alarma y de esta manera realizar una labor más eficiente de la atención de novedades e información final al personal administrativo de la entidad. 5.- La Entidad ve la pertinencia de contratar este tipo de servicio con una persona jurídica legalmente constituida, con solidez financiera y administrativa, experiencia y legalidad, que garantice la calidad y el respaldo de los servicios a prestar, por lo tanto, debe contar con la licencia de funcionamiento vigente durante el plazo contractual, autorización o licencia para el uso de medios tecnológicos y medios armados, tener vigente la póliza de responsabilidad civil extracontractual que cubra los riesgos de uso indebido de armas de fuego u otros elementos de vigilancia y seguridad privada, no encontrarse sancionada por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada para participar en procesos de contratación con entidades estatales, que se encuentre certificadas con ISO 9001 e ICONTEC y demás exigencias de Ley. **PUNTOS DE ATENCIÓN:** Los Centros de salud y hospitales adscritos a la Entidad que requieren del servicio a contratar son los siguientes:

UBICACIÓN	DESIGNACIÓN DEL SERVICIO	Nº SERVICIOS
1-Casa Rosada - Centro de Salud Sur Occidente - Popayán	Servicio 24 horas todos los días del mes con Arma, garret, bastón de mando y medio de comunicación.	1
2-Casa Rosada - Centro de Salud Sur Occidente - Popayán	Servicio 12 horas diurnas de lunes a viernes dotado de medio de comunicación bastón de mando Sin Arma	1
3-Centro de Salud María Occidente, Urgencias - Popayán	Servicio 24 horas todos los días del mes Sin Arma dotado de garret, bastón mando y medio de comunicación	1
4-Centro de Salud María Occidente, urgencias Popayán	Servicio 12 horas diurnas de lunes a viernes dotado de medio de comunicación bastón de mando Sin Arma	1
5-Puesto de salud 31 de marzo -Popayán	Servicio 12 horas diurnas de lunes a viernes dotado de medio de comunicación bastón de mando Sin Arma	1
6-Puesto de salud 31 de marzo -Popayán	Servicio de 12 horas NOCTURNAS de lunes a viernes sin arma y comunicación	1
7-Puesto de salud loma de la Virgen-Popayán	Servicio 12 horas diurnas de lunes a viernes dotado de medio de comunicación bastón de mando Sin Arma	1
8-Puesto de salud los Sauces ,María Oriente - Popayán	Servicio 12 horas diurnas de lunes a viernes dotado de medio de comunicación bastón de mando Sin Arma	1
9-Centro de Salud Yanaconas-Popayán	Servicio 12 horas diurnas de lunes a viernes dotado de medio de comunicación bastón de mando Sin Arma	1
10-Hospital del Norte Toribio Maya Urgencias - Popayán	Servicio 24 horas todos los días del mes sin Arma dotado de garret , bastón mando y medio de comunicación	1
11-Hospital Municipal de Caldono-Punto de Atención Caldono -Cauca	Servicio 24 horas todos los días del mes Sin Arma dotado bastón mando y medio de comunicación	1
12-Hospital Municipal de Totoró -Punto de Atención Totoró Cauca	Servicio 24 horas todos los días del mes Sin Arma dotado bastón mando y medio de comunicación	1
13-Hospital Municipal de Puracé -	Servicio 24 horas todos los días del mes Sin Arma dotado bastón mando y medio de comunicación	1
14-Centro de Salud de Coconuco -Punto de Atención Puracé	Servicio 24 horas todos los días del mes Sin Arma dotado bastón mando y medio de comunicación	1
15-Centro de Salud Bello Horizonte - Ciudad de Popayán - Cauca	Servicio de 24 horas todos los días del mes sin Armas y con medio de comunicación	1
16-Centro de Salud de Piamonte	Servicio de 24 horas todos los días del mes sin Armas y con medio de comunicación	1
17-Centro de Salud de MIRAFLORES Piamonte	Servicio de 24 horas todos los días del mes sin Armas y con	1

Calle 5 Carrera 14 esquina. Tel 8335000

escpopayanadimon@gmail.com - www.escpopayan.org

Trabajamos de Corazón

	JURIDICA F 4 5 -	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 5 de 11

248

	medio de comunicación	
18-Centro de Salud de Pueblillo, Municipio de Popayán	Servicio de 12 horas DIURNAS de lunes a viernes sin arma y comunicación	1
19-Centro de Salud de Pescador	Servicio de 24 horas todos los días del mes sin Armas y con medio de comunicación	1
20-Centro de salud de Paniquita	Servicio de 12 horas NOCTURNAS de lunes a viernes sin arma y comunicación	1
21-Punto de Atención Satélite	Servicio de 12 horas Diurnas de lunes a viernes y 6 horas Diurnas el Sábado con arma y con medio de comunicación	1
22. Punto Móvil de Atención según necesidad de la entidad.	Servicio de 24 horas todos los días del mes sin Armas y con medio de comunicación	1
servicio vigilancia fija y móvil mensual		
servicio vigilancia fija electrónica , para las sedes de centro salud pueblillo, yanaconas ,31 de marzo ,loma de la virgen y maría oriente en Popayán	servicio de monitoreo de alarmas y cctv en los centros de salud de Popayán	5
servicio de monitoreo verificación y seguimiento rastreo satelital	instalación y dispositivos de rastreo satelital vehicular y realizar monitoreo de los mismos las 24 horas del día y realizar conectividad vía internet.	todos los vehículos de la entidad

SEGUNDA. VALOR Y FORMA DE PAGO: El valor del presente contrato es de **TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS (\$382.666.920) IVA INCLUIDO.** Lo anterior será pagado conforme a los valores individuales de cada ítems ofertados en la propuesta presentada por el contratista. La cual hace parte integral del presente contrato. El valor a pagar se cancelará en cuotas conforme al servicio efectivamente prestado, previo cumplimiento de los siguientes requisitos: 1) Presentación de la factura. 2) Entrega de informe de las actividades realizadas al Supervisor del Contrato. 3) Certificación de cumplimiento expedido por parte de los supervisores. 4) Constancia de pago mensual de los aportes al sistema de seguridad social en el porcentaje estipulado por la Ley. La prestación del servicio se realizará de conformidad con los servicios contratados y se cancelaran los que efectivamente sean prestados según los requerimientos contenidos en los estudios previos y la oferta presentada, los cuales forman parte integral del presente contrato. Al contrato se le harán los descuentos de Ley y el valor neto obtenido se pagará previos los trámites administrativos establecidos por la entidad. **TERCERA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:**

1. Dar cumplimiento al objeto contractual de conformidad con la normatividad legal vigente, con el personal calificado y los insumos requeridos, según corresponda para la prestación del servicio tanto para el medio armado como el tecnológico según lo descrito en el Estudio previo. **2.-** Dar estricto cumplimiento al Decreto No. 356 de 1994 (Estatuto de Vigilancia y Seguridad), el Decreto 4950 de 2007, la Resolución 2852 de 2006, 5351 de 2007, 224 del 17 de enero de 2008 y la circular externa número N° 20183200000015 del año 2018, y demás normas que adicionen, modifiquen, subroguen, complementen o deroguen las normas señaladas, así como a cualquier disposición que regule los servicios de vigilancia y seguridad privada, objeto del presente contrato. **3.-** Mantener al día y cumplir con todos los requisitos, permisos y autorizaciones exigidas por las autoridades nacionales, departamentales, distritales o municipales para prestar los servicios objeto de este contrato, en especial las licencias, permisos, y seguros exigidos por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada para la prestación de los servicios de vigilancia y seguridad privada. **4.-** Acreditar la constitución de la póliza de responsabilidad civil extracontractual que cubra los riesgos de uso indebido de armas de fuego y otros elementos de vigilancia y seguridad privada, en los términos del Decreto 356 de 1994 y garantizar su vigencia durante el término del presente contrato y sus prorrogas, si a ellas hay lugar. **5.-** Garantizar que el servicio de vigilancia y seguridad sea permanente y no se interrumpa bajo ninguna

	JURIDICA - 4 5 -	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 6 de 11

circunstancia, aun en caso de ausencia temporal o definitiva de algunos de su personal. **6.-** El personal destinado a la vigilancia debe estar dotado con equipos de comunicación y armamento, en los puestos contara con equipos de comunicación y demás medios utilizados para la seguridad de la entidad acordados en los Estudios previos. **7.-** Prestar el servicio de vigilancia en la forma establecida en el presente estudio previo, por intermedio de personal debidamente capacitado, uniformado, identificado - carnetizado y armado, según corresponda, con el fin de garantizar una adecuada administración del servicio que suministra. **8.-** Tener vigentes los permisos de tenencia y porte de armas a utilizar durante la prestación del servicio objeto del contrato. Utilizar en desarrollo de sus actividades sólo aquellas armas de fuego, personal, recursos tecnológicos o materiales y/o vehículos que se encuentren debidamente autorizados por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. **9.-** Se compromete a contar con los elementos necesarios para la ejecución del objeto del contrato exigidos por la Ley. **10.-** El personal de vigilancia deberá registrar por escrito todos los vehículos y equipos que ingresen o salgan de las instituciones, así como también el control del personal que ingrese o salga fuera de los horarios normales de trabajo. Podrá llevar a cabo la revisión de los bolsos, paquetes, maletines, morrales y demás. **11.-** Instalar dispositivos que detectan el movimiento, aperturas y rupturas de vidrios, con el fin de generar una señal de alarma sonora y visual transmitida hasta la estación central de monitoreo debidamente equipada de software. **12.-** Instalar circuitos cerrado de televisión, de acuerdo con los requerimientos técnicos de la Entidad. **13.-** Garantizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos instalados, dos (2) veces al año y todos los mantenimientos correctivos que sean necesarios para el buen funcionamiento del sistema. **14.-** Mantener estricta reserva de la información que la E.S.E. conozca con ocasión de sus actividades. **15.-** Responder por los daños, destrucciones, pérdida o sustracción de los bienes de la Entidad, que se encuentren en las instalaciones objeto de protección. **16.-** Mantener relaciones armoniosas y respetuosas con el equipo de trabajo de la E.S.E. **17.-** Cumplir con las normas de higiene, seguridad industrial y salud ocupacional. **18.-** Disponer de los siguientes elementos para la prestación del servicio: 40 cámaras de video ubicadas en el Centro de Salud Suroccidente. **19.-** El contratista se obliga al cumplimiento del pago de todos los dividendos, excedentes, salarios, prestaciones sociales y aportes a seguridad social en salud, pensiones, riesgos profesionales y aportes parafiscales de conformidad y en los términos previstos en las disposiciones legales vigentes, a los cuales esté obligado frente a su relación con el personal y en general con toda persona que vincule con el fin de dar cumplimiento a la ejecución del contrato. **20.-** Cumplir y acreditar la afiliación obligatoria y pago actualizado del personal que requiera en desarrollo del presente contrato, al Sistema de Seguridad Social Integral previsto en la Ley 100 de 1993 y demás normas pertinentes. **21.-** Acatar los lineamientos del sistema de gestión de calidad, implementado por la entidad. **22.-** Monitorear continuamente a su personal, en la realización de las actividades contratadas. **23.-** Capacitar continuamente al personal que ejecuta el contrato, para que de esta manera se contribuya al buen desempeño de la labor contratada. **24.-** Cumplir las instrucciones impartidas por el supervisor del contrato, encargado de su control y vigilancia. **25.-** Reportar de manera inmediata cualquier novedad o anomalía, a la supervisión designada por la entidad. **26.-** Las demás que se deriven del objeto contractual, de la invitación, oferta y todas aquellas que de acuerdo a la naturaleza del contrato establezca la ley. **27.-** Dotar a los vigilantes de elementos indispensables para la prestación del servicio: pitos, bastones, linternas, impermeables y demás que requiera para la correcta prestación del servicio. **28.-** Igualmente deberá garantizar la dotación del armamento para todos y cada uno de los

	JURIDICA E 4 5 -	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 7 de 11

puestos de servicio solicitados y presentar con la propuesta los respectivos salvoconductos vigentes. ARMAMENTO. Revólver por vigilante con anua corta, munición, carga básica, carga básica adicional, en los términos y características establecidas en el artículo 11 del Decreto 2535 de 1993. SEGURIDAD INDUSTRIAL. Será responsabilidad del Contratista salvaguardar la seguridad de todas las personas vinculadas en la prestación del servicio contratado. Y demás exigencias de la Ley **CUARTA OBLIGACIONES:** 1. Mantener estricta reserva de la información que de la ESE POPAYÁN conozca con ocasión de sus actividades. 2- Mantener relaciones armoniosas, respetuosas y de colaboración con el equipo de trabajo y personal de otras dependencias. 3- El contratista deberá atender oportunamente los requerimientos de la ESE POPAYÁN. 4- Presentar mensualmente con la facturación, la certificación del pago de los parafiscales (salud, pensión y ARP). 5.- El contratista deberá allegar a la ESE Popayán, dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la firma del contrato, las garantías requeridas, so pena de iniciar trámite de incumplimiento **QUINTA.- RESERVA PRESUPUESTAL:** El registro presupuestal para el presente contrato se hará con cargo al presupuesto de la Empresa Social del Estado Popayán ESE de la presente vigencia fiscal 2019, según Disponibilidad Presupuestal No. 071 de fecha 03 de febrero de 2020, Código: 2020202-4 Rubro: Vigilancia y Aseo. **SEXTA. DURACION:** El término de duración del contrato será de tres (03) mes calendario, contados desde el perfeccionamiento, legalización **SEPTIMA. EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL:** En ningún caso éste contrato genera relación laboral ni prestaciones sociales, por lo cual EL CONTRATISTA, no contraen vínculo de carácter laboral con LA ENTIDAD CONTRATANTE – ESE POPAYAN. El contratista solo tiene derecho a los emolumentos pactados y no podrá reclamar válidamente el pago de prestaciones sociales por la ejecución de las actividades encomendadas relacionadas con el objeto contractual. **OCTAVA. CESION:** EL CONTRATISTA no podrá ceder en todo o en parte el presente contrato sin previo consentimiento escrito de la ENTIDAD CONTRATANTE. **NOVENA. SUPERVISIÓN:** La Supervisión de la realización del objeto del presente contrato será a través de la persona designada por la Gerente de la E.S.E. Popayán, quien tendrán a su cargo vigilar el desarrollo de las actividades estipuladas en la presente orden, teniendo en cuenta el objeto de la misma. **PARAGRAFO- OBLIGACIONES DEL SUPERVISOR:** La Supervisión de la realización del objeto del presente contrato será a través de la persona designada por la Gerente de la E.S.E. Popayán, quien tendrán a su cargo vigilar el desarrollo de las actividades estipuladas en la presente orden, teniendo en cuenta el objeto de la misma. **PARAGRAFO- OBLIGACIONES DEL SUPERVISOR:** De acuerdo con el artículo 54 de la Resolución No. 201 de fecha 12 de Noviembre de 2014 – Manual de Contratación de la E.S.E. Popayán deberá: **A)** El interventor o supervisor antes de iniciar su función debe informarse sobre la misión, organización, disposiciones normativas y corporativas de la Entidad, con el fin de utilizar adecuadamente los formatos y procedimientos establecidos y cumplir con las disposiciones contenidas en el presente manual que se relacionen con el ejercicio de la Interventoría o supervisión. **B)** Adoptar los mecanismos necesarios y ejercer las actividades conducentes asegurar que se cumpla oportuna y adecuadamente el objeto contractual intervenido. **C)** Conservar y custodiar la documentación e información a la que tenga acceso por razón del ejercicio de su función, y evitar su indebida utilización. **D)** Atender con la debida diligencia y profesionalismo, la labor que le ha sido encomendada en el contrato, o en el documento que le confiere la función. **E)** Abstenerse de realizar actos que perturben o puedan perturbar la ejecución contractual, y en general, de los que impliquen abuso o ejercicio indebido de la función. **F)** Poner en conocimiento de la entidad, los hechos que afecten el logro del objeto



JURIDICA

F 4 5 -

FGI-01

Versión 2

Fecha: Septiembre 2017

Página 8 de 11

contratado, - que observe en ejercicio de sus funciones -, y proponer los correctivos que estime conducentes. **G)** Ejercer su labor con la imparcialidad y objetividad que le demanda el cumplimiento de las labores encomendadas. **H)** Poner oportunamente, en conocimiento de la entidad, la concurrencia de causales de inhabilidad o incompatibilidad, o que puedan configurar conflicto de interés. **I)** Colaborar con las autoridades públicas en el cumplido desempeño de sus funciones, y facilitar el acceso a la información que a ese efecto requieran. **J)** Ejercer sus funciones con arreglo al principio de la buena fe. De igual forma el Supervisor y el servidor público que apoya la supervisión deben dar cumplimiento estricto a lo indicado en el art.83 de la ley 1474 de 2011, en tal sentido la supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico que sobre el cumplimiento del objeto del contrato, en tal sentido el supervisor está facultado para solicitar informes, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual, y serán responsables por mantener informada a la entidad contratante de los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando tal incumplimiento se presente. **DECIMA. OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL:** De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 1 de la Ley 828 de 2003 por la cual se modifica el Parágrafo Segundo del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el Contratista deberá cumplir con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF) por lo cual el incumplimiento de esta obligación será causal para la imposición de multas sucesivas hasta tanto se dé el cumplimiento, previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la entidad administradora. **Parágrafo Primero:** Si llegado el caso, la ESE encuentra que LA CONTRATISTA no ha efectuado el pago total de aportes al sistema de seguridad social integral, LA CONTRATISTA autoriza de manera expresa a la ESE a efectuarlo directamente, aplicando los descuentos a él o los pagos pendientes, sin perjuicio de lo establecido para la declaratoria de caducidad o el incumplimiento de las obligaciones contractuales. **DECIMA PRIMERA NORMAS APLICABLES:** El presente Contrato se rige de modo especial por la Resolución No. 201 de fecha 12 de noviembre de 2019 – Manual de Contratación de la E.S.E. Popayán en armonía con la Constitución Política y demás normas Civiles y Comerciales concordantes. **DECIMA SEGUNDA. CESIÓN DEL CONTRATO:** EL CONTRATISTA no podrá ceder en todo o en parte el presente contrato sin previo consentimiento escrito de la ENTIDAD CONTRATANTE. **DÉCIMA TERCERA.- CONFIDENCIALIDAD:** El contratista, en virtud de la suscripción del presente contrato se compromete a: 1) Manejar de manera confidencial la información que como tal le sea presentada y entregada, y toda aquella que se genere en torno a ella como fruto de la prestación de sus servicios. 2) Guardar confidencialidad sobre esa información y no emplearla en beneficio propio o de terceros mientras conserve sus características de confidencialidad o mientras sea manejada como un secreto empresarial o comercial. 3) Solicitar previamente y por escrito autorización para cualquier publicación relacionada con el tema del contrato, autorización que debe solicitarse ante el Supervisor y/o Interventor del contrato presentando el texto a publicar con un mes de antelación a la fecha en que desea enviar a edición. 4) Informar inmediatamente, al supervisor sobre cualquier hallazgo o innovación alcanzada en el desarrollo de su trabajo, a colaborar con la mayor diligencia en la documentación y declaración de lo hallado y a mantener sobre todo ello los compromisos de confidencialidad requeridos y necesarios. **CUARTA QUINTA. SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO:** Se podrá de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del contrato, mediante un acta en donde conste tal

	JURIDICA 45 -	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 9 de 11

evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de suspensión. **DECIMA QUINTA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** En desarrollo de lo previsto en el Artículo 3 de la Resolución No. 201 de fecha 12 de Noviembre de 2019 – Manual de Contratación de la E.S.E. Popayán, **SERVAGRO LTDA** con NIT. 800169376-2 representada legalmente por **CESAR AUGUSTO ECHEVERRY GUZMAN** mayor de edad, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 14.229.615 expedida en Ibagué, declara bajo la gravedad de juramento que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Ley y en la Constitución Nacional. Así mismo, que no se encuentra en causal de impedimento ni conflicto de intereses para celebrar este Contrato y si así lo fuere se hará responsable por los daños y perjuicios que se ocasionen frente a la E.S.E. Popayán y frente a terceros. **DECIMA SEXTA. DOMICILIO CONTRACTUAL:** Las partes declaran que de común acuerdo para todos los efectos legales, extralegales y contractuales fijan como domicilio la Ciudad de Popayán - Cauca. Calle 5 Carrera 14 esquina- en la Ciudad de Popayán. **PARAGRAFO: NOTIFICACION ELECTRONICA:** El contratista ACEPTA conforme al Art. 1437 de 2011 Art.56. que las notificaciones y-o comunicaciones relacionadas con requerimientos para cumplimiento de contrato por parte del supervisor, notificación dentro del trámite de imposición de multas, solicitud y notificación de terminación de mutuo acuerdo en cumplimiento del trámite de la aplicación de cláusulas exorbitantes, notificación del trámite de terminación unilateral el contrato y-o notificación de para liquidación de mutuo acuerdo y demás actuaciones que se generen con ocasión de la ejecución del contrato como en la etapa pos-contractual, se efectúe a través del correo electrónico (info@servagro.com.co), en razón a lo anterior acuerdan las partes que toda comunicación se efectuara por correo electrónico, siendo responsabilidad del contratista durante la ejecución del contrato y posterior al vencimiento del plazo contractual dar a conocer su nueva dirección electrónica por escrito, de lo contrario se tendrá como tal la indicada en este contrato. **DECIMA SEPTIMA. LIQUIDACION:** El contrato se liquidará por parte de la Empresa Social del Estado Popayán ESE, dentro de los cuatro (4) meses siguientes a su terminación mediante acta firmada de común acuerdo por las partes contratantes, la cual contendrá un balance sobre la ejecución de la orden, los pagos realizados al contratista, los acuerdos a que lleguen las partes sobre la ejecución del mismo. **PARÁGRAFO PRIMERO: LIQUIDACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO:** Si convocado EL CONTRATISTA con la finalidad de liquidar el contrato no se presentare o, si presentándose no estuviere de acuerdo con la liquidación efectuada preliminarmente, la E.S.E. Popayán adquiere la facultad de liquidarlo unilateralmente dentro de los dos (2) meses siguientes al vencimiento del término anterior. Si vencido el plazo anteriormente establecido no se ha realizado la liquidación, la misma podrá ser realizada en cualquier tiempo dentro de los dos (2) años siguientes al vencimiento del término de mutuo acuerdo o unilateralmente, sin perjuicio de lo previsto en el artículo 164, numeral 2°, literal j) de la Ley 1437 de 2011. **PARAGRAFO SEGUNDO: LIQUIDACIÓN JUDICIAL DEL CONTRATO:** En caso de no ser posible la liquidación bilateral o unilateral del contrato se procederá a la liquidación por vía judicial. **PARAGRAFO TERCERO:** Para efectos de la liquidación del Contrato cada uno de los Supervisores del mismo expedirá certificación de ejecución de actividades encomendadas para su control y vigilancia. **DECIMA OCTAVA. AUTONOMIA DEL CONTRATISTA:** El CONTRATISTA ejecutará el presente contrato de Prestación de Servicios con plena autonomía de su parte, sin que medie subordinación o dependencia para con la Empresa Social del Estado Popayán ESE. **DECIMA NOVENA. INDEMNIDAD:** De conformidad con lo establecido en el artículo 6 del Decreto 4828 de 2008, modificado por el artículo 1 del



JURIDICA

45

FGI-01

Versión 2

Fecha: Septiembre 2017

Página 10 de 11

Decreto No. 931 de 2009. el contratista deberá mantener indemne a la Empresa Social del Estado Popayán ESE, de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes, y que se originen como consecuencia de la celebración, ejecución y liquidación de la Orden de prestación de Servicios. **VIGESIMA. CLAUSULA PENAL:** Expresamente se conviene una cláusula penal equivalente al 10% del valor total del presente contrato, en caso de incumplimiento de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA. En tal evento este contrato podrá darse por terminada por EL CONTRATANTE y a su elección descontar dicho porcentaje del saldo debitado al CONTRATISTA. Lo anterior conforme al Art. 42 del manual de contratación de la E.S.E. Popayán y 12.3 DEL Estatuto de Contratación, este último remite al procedimiento que para el efecto regula el art. 17 de la ley 1150 de 2007. **VIGESIMA PRIMERA. MULTAS:** En caso de incumplimiento de alguna o algunas de las obligaciones contractuales a cargo del CONTRATISTA, con observancia del debido proceso y siempre que medien requerimientos de la supervisión y avalados por ella y la Entidad, esta podrá imponer multas al CONTRATISTA. Se estipulan en el presente contrato las siguientes multas: 1.- Por mora o incumplimiento injustificado de las obligaciones referentes a iniciar o no, reanudar las actividades previstas, según sea el caso, en la fecha determinada, o por suspensión temporal de la misma sin causa justificada o por causas imputables al contratista, el uno por ciento (1%) del valor total del contrato por cada día de mora, sin superar el tres (3%) del valor total del mismo. 2.- Por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones que afecte el contrato, el uno por ciento (1%) del valor total del contrato. **PARÁGRAFO:** En el evento en que las multas no puedan ser descontadas oportunamente o no sean pagadas dentro del mes siguiente a su tasación por parte del CONTRATISTA, El contratista acepta que se descuenten de los pagos que se encontraren pendientes a su favor. Lo anterior conforme al Art. 42 del manual de contratación de la E.S.E. Popayán y 12.3 DEL Estatuto de Contratación, este último que remite al procedimiento que para el efecto regula el art. 17 de la ley 1150 de 2007. **VIGESIMA SEGUNDA. CAUSALES DE TERMINACION:** Este contrato terminará por las siguientes causas: a) Por incumplimiento total o parcial debidamente comprobado. b) Por la ocurrencia de hechos imprevisibles que imposibiliten la ejecución del objeto. c) Por mutuo acuerdo entre las partes. **VIGESIMA TERCERA. DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Los documentos que se citan a continuación, determinan, regulan, complementan y adicionan las condiciones del presente contrato: 1.- Estudios Previos, 2.- Certificado de Disponibilidad Presupuestal, 3.- Propuesta del contratista con sus Anexos y los demás documentos que surjan para el perfeccionamiento y ejecución del contrato. **VIGESIMA CUARTA. GARANTIAS.** De acuerdo a la naturaleza del contrato, su objeto, su valor y la forma de pago, de conformidad con las normas vigentes en la materia de aseguramiento de los riesgos derivados de la contratación con entidades públicas, la ESE exigirá al contratista la constitución de un mecanismo de cobertura del riesgo, dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la firma del contrato y en consecuencia, el futuro contratista se obliga a constituir por intermedio de una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia cuya póliza matriz se encuentre aprobada por la Superintendencia Bancaria y con sucursal en la ciudad de Popayán, una póliza única que ampare los siguientes riesgos: a.- **Cumplimiento.-** El valor del amparo de cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato no será inferior al diez por ciento (10%) del valor del contrato, y tendrá una vigencia igual a la del plazo de ejecución del contrato y cuatro (04) meses más. El amparo de cumplimiento del contrato cubrirá a la entidad estatal contratante de los perjuicios directos derivados del incumplimiento total o parcial de las obligaciones nacidas

	JURIDICA 45-	FGI-01
		Versión 2
		Fecha: Septiembre 2017
		Página 11 de 11

251

del contrato, así como de su cumplimiento tardío o de su cumplimiento defectuoso cuando ellos son imputables al contratista garantizado. Además de estos riesgos, este amparo comprenderá siempre el pago de las multas y de la clausula penal pecuniaria que se haya pactado en el contrato garantizado. **b.- Calidad del servicio.-** El valor de la garantía será igual al veinte por ciento (20%) del valor total del Contrato asegurado y tendrá una vigencia igual a la del plazo de ejecución del mismo y cuatro (04) meses más. El amparo de calidad del servicio cubre a la entidad estatal contratante de los perjuicios imputables al contratista garantizado que surja con posterioridad a la terminación del contrato y que se deriven de la mala calidad o insuficiencia de los productos entregados, teniendo en cuenta las condiciones pactadas en el contrato. **c.- Pago de Salarios prestaciones sociales e indemnizaciones:** El valor de la garantía será igual al diez por ciento (10%) del valor total del Contrato asegurado y tendrá una vigencia igual a la del plazo de ejecución del mismo y tres (03) años más contados a partir de la fecha de suscripción del contrato. **d.- Responsabilidad civil extracontractual:** Teniendo en cuenta los riesgos previsibles que pueden acarrear de la ejecución del contrato, esta póliza protegerá a la Entidad de eventuales reclamaciones de terceros derivadas de la responsabilidad extracontractual que surja de las actuaciones, hechos u omisiones del contratista y de los subcontratistas autorizados, a no ser que estos últimos tengan constituida un seguro de responsabilidad civil extracontractual que los ampare. El valor de la garantía no podrá ser inferior a 200 SMMLV y tendrá una vigencia igual a la del plazo de ejecución del contrato y el término de liquidación del mismo. Al liquidarse el contrato deberá prorrogarse por dos años más contados a partir de la fecha del acta de liquidación, término que corresponde al término de caducidad de la acción de Reparación Directa. **PARAGRAFO.- RESTABLECIMIENTO O AMPLIACIÓN DE LA GARANTIA.-** El contratista deberá restablecer el valor de la Garantía Única, cuando esta se haya visto reducida por razón de las reclamaciones efectuadas por la E.S.E. Popayán. De igual manera, en cualquier evento en que se aumente o adicione el valor del Contrato, o se prorrogue su término, el contratista deberá ampliar el valor de la garantía otorgada o ampliar su vigencia según el caso. **VIGESIMA QUINTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** Conforme al artículo 26 y 27 del manual de contratación, el cual hace referencia a los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, el contrato se perfecciona cuando se logre acuerdo sobre el objeto y la contraprestación y éste se eleve a escrito. **EJECUCIÓN:** Para la ejecución del Contrato se requerirá la expedición del Certificado de Registro Presupuestal

Para constancia se firma en Popayán, a los

14 FEB 2020

Por la ESE

Por el Contratista


CARMEN STELLA POTES SATIZABAL
 P.U Coordinación Popayán
 ADF Gerente Ro. 15 de 2020


SERVAGRO LTDA
 NIT.800169376-2
REPRESENTANTE LEGAL
CESAR AUGUSTO ECHEVERRY GUZMAN

Proyecto: Sandra Abadía Coronado – Abogada apoyo Contratación
 Reviso: Seveling Alicia Lugo Gutiérrez - Coordinación Oficina Jurídica