

**ACTA No.02EVALUACION JURIDICA, DE EXPERIENCIA, TECNICA Y ECONOMICA  
SOLICITUD FORMAL DE OFERTAS No. 019 de 2019**

**CONTRATO DE OBRA CIVIL A TODO COSTO Y POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICAY AJUSTE DE LA CUBIERTA DEL CENTRO DE SALUD "LOMA DE LA VIRGEN" ADSCRITO A LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYÁN E.S.E.**

**1. ANTECEDENTES:**

El día 11 de junio de 2019, la Entidad publicó el informe de evaluación jurídica de las ofertas presentadas en la solicitud formal No. 019 de 2019, en donde los oferentes tendrían la facultad de subsanar los requisitos habilitantes y de experiencia, culminado el plazo otorgado para la presentación de documentos subsanables, el comité evaluador procede a verificar los documentos aportados y evaluar el aspecto técnico y económico de quien resulte habilitado en el aspecto jurídico.

**2. RELACION DE PROPONENTES QUE SUBSANARON:**

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	SUBSANA
1	GERARDO CRUZ JIMENEZ	SI
2	GERARDO ANTONIO ALEGRIA PINO	NO - RECHAZADO
3	OSCAR CALVACHE	SI

El oferente GERARDO ANTONIO ALEGRIA PINO, NO subsano los documentos requeridos en la Solicitud Formal No. 19 de 2019, en el término establecido por la entidad. Dado lo anterior, será rechazado de la solicitud de ofertas de la referencia por configurar causal de rechazo, según el punto 5, el cual cita lo siguiente:

**5.- CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS**

*16. Cuando el oferente no subsano los documentos requeridos por la Entidad*

**a. ACLARACIÓN DEL INFORME DE EVALUACIÓN RESPECTO DE LA EXPERIENCIA GENERAL:**

La ESE Popayán llevo a cabo nuevamente la revisión del informe de evaluación de los requisitos habilitantes, teniendo en cuenta los argumentos técnicos que al informe de verificación de los requisitos jurídicos y de experiencia, publicado el día 10 de junio de 2019, efectuó el oferente GERARDO CRUZ JIMENEZ, mediante oficio radicado 001091 del 12 de junio 2019, a los cuales se les dio respuesta, por el comité en los aspectos técnicos y se encuentran publicados en el SECOP I. De acuerdo a lo anterior, la Entidad acude a la definición dada por el artículo 47 *CONTRATOS DE LA ESE POPAYÁN* del Manual de contratación, el cual define que debe entenderse como contrato de obra pública, al indicar lo siguiente:

Manual de contratación de la ESE Popayán, artículo 47:

**ARTICULO 47.- CONTRATOS DE LA ESE POPAYAN:** Son contratos de la ESE POPAYAN todos los actos jurídicos generadores de obligaciones que celebre la ESE a que se refiere el presente Manual, previstos en el Derecho Privado o en disposiciones especiales, o derivados del ejercicio de la autonomía de la voluntad así como los que, a título enunciativo se definen a continuación:

**CONTRATO DE OBRA:** Son contratos de obra los que se celebren para la construcción, mantenimiento, instalación y en general, para la realización de cualquier otro trabajo material sobre bienes inmuebles, cualquiera que sea la modalidad de la ejecución y pago. En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de una convocatoria, la Interventoría deberá ser contratada por una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en las normas legales vigentes.

Teniendo en cuenta lo anterior, y que no existe argumento legal que haga distinción entre obra, mantenimiento o adecuación, los documentos presentados por el oferente son indicativos de la experiencia en actividades de mantenimiento de uso no residencial y público.

La entidad procede a emitir informe final de evaluación teniendo en cuenta los anteriores argumentos

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	EXPERIENCIA GENERAL
1	GERARDO CRUZ JIMENEZ	CUMPLE
2	GERARDO ANTONIO ALEGRIA PINO	CUMPLE: Sin embargo, el oferente se encuentra rechazado por no subsanar los demás documentos requeridos
3	OSCAR CALVACHE	CUMPLE

### 3. CRITERIOS A VERIFICAR.

Teniendo en cuenta el numeral (3.1.1.1 y 3.1.2) de la solicitud simple de ofertas el comité evaluador de la E.S.E. Popayán con el fin de garantizar a escogencia de la oferta más favorable se tendrá en cuenta los siguientes factores: habilitación jurídica y de Experiencia:

En tal sentido se procede de la siguiente manera:

## VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION JURIDICA Y DE EXPERIENCIA

REQUISITOS	GERARDO CRUZ JIMENEZ	OSCAR CALVACHE
Si se trata de persona del sexo masculino menos de 50 años, debe allegar copia de la Libreta Militar	CUMPLE	N/A
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE:	CUMPLE	CUMPLE
HABILITACION	CUMPLE	CUMPLE

### PUNTAJE TOTAL EVALUACIÓN JURIDICA:

DESCRIPCIÓN	GERARDO CRUZ JIMENEZ	OSCAR CALVACHE ROJAS
Incentivo a la Industria Nacional	100	100
Equipo de Trabajo	400	0 - NO CUMPLE
Total	500	100

Dado lo anterior se procede a evaluar al proponente GERARDO CRUZ JIMENEZ, quien cumple con los requisitos jurídicos, de experiencia general y el equipo de trabajo.

**3.2. Y 3.3. EVALUACION TÉCNICA Y EVALUACION ECONOMICA:** El Proponente deberá ofertar todos y cada uno de los ítems descritos en el punto 1.4 de la presente invitación con la descripción, unidades de medida y cantidades exactas y El proponente debe presentar formalmente la oferta económica, en los términos y oportunidad definida. No se tendrán en cuenta propuestas económicas enviadas parcialmente a través de otros medios, el oferente deberá presentar el valor individual de cada ítem (IVA INCLUIDO, si aplica) detallando descripción y cantidades y el menor valor de la sumatoria de todos los ítems se tomara como criterio de selección del contratista.

GERARDO CRUZ JIMENEZ				
DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	UNI	CANT	V/UNT	V/TOTAL
<b>FACHADA Y TECHOS</b>				
Rasqueteo de muros	M2	285,42	3.300	941.886
Pintura de fachada en graniplast	M2	285,42	27.000	7.706.340
Demolición de cielo Razo en esterilla y mortero	M2	127,1	10.000	1.271.000
Cielo raso en PVC (incluye estructura )	M2	243,3	71.500	17.395.950
Instalación media caña muro - piso incluye pulida	ML	47	21.950	1.031.650
acero de refuerzo 1/2" tensores	kg	250	5.900	1.475.000
perfiles 150*50*2 doble en cajón soldado	ml	653,26	12.000	7.839.120
perfiles 150*50*2 sencillo	kg	179,88	8.200	1.475.016
platinas de 25*25*12 mm con 4 pernos de 3/8"	und	6	55.500	333.000
Mantenimiento de cubierta incluye cambio e hojas de eternit y limpieza de canales	M2	252	14.300	3.603.600
sum e inst de cubierta en asbecto cemento	M2	151,2	39.800	6.017.760
concreto para rampla de acceso	m3	0,36	780.000	280.800
Suministro e instalación de superboard de 14 mm con estructura metálica para volúmenes de fachada	M2	62	99.000	6.138.000
Suministro e instalación de aviso luminoso 6,0X0,70m incluye diseño previamente aprobado por la ESE Popayán.	Un	1	1.920.000	1.920.000
Vacunación			0	
Rasqueteo de muros	M2	36,54	3.300	120.582
Pintura antibacterial en muros	M2	36,54	12.200	445.788
Instalación de media caña muro-muro, muro-cielo	ML	22,8	21.900	499.320
Instalación media caña muro - piso incluye pulida	ML	14,4	21.900	315.360
Pintura antibacterial en cielo rasos	M2	12,6	13.100	165.060
Resane con estuco plástico	M2	3,78	7.000	26.460

## GERARDO CRUZ JIMENEZ

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	UNI	CANT	V/UNT	VITOTAL
Desmante de lavapiatos	UD	1	15.000	15.000
Punto hidráulico de 1/2"	UD	1	64.000	64.000
Punto sanitario de 2"	UD	1	80.000	80.000
Suministro e instalación de tubería de 1/2"	ML	12	8.900	106.800
Suministro e instalación de tubería de 2"	ML	12	15.800	189.600
Demolición de enchape	M2	15	8.300	124.500
Toma de muestras				
Rasqueteo de muros	M2	39,65	3.300	130.845
Pintura antibacterial en muros	M2	39,65	13.100	519.415
Resane con estuco plástico	m2	11,89	7.000	83.230
Desmante de marco y puerta	UD	2	32.000	64.000
Suministro e instalación de puerta (0,95X2,10) incluye marco metálico	UD	2	400.000	800.000
Tamizaje de cuello uterino				
Resane y pintura antibacterial en cielo rasos	M2	13,86	13.100	181.566
Rasqueteo de muros	M2	33	3.300	108.900
pintura antibacterial en muros	M2	33	13.100	432.300
Resane con estuco plástico	m2	9,9	7.000	69.300
Instalación de media caña muro-muro, muro-cielo	ML	23,2	21.900	508.080
Instalación media caña muro - piso incluye pulida	ML	14,4	21.900	315.360
Consulta Externa				
Rasqueteo de muros	M2	179,66	3.300	592.878
Desmante de cielo raso en eternit	M2	46,44	5.800	269.352
pintura antibacterial en muros	M2	179,66	13.100	2.353.546
Resane con estuco plástico	M2	53,9	7.000	377.300
Cielo raso en pvc (incluye estructura , huecos para lámparas)	M2	46,44	71.500	3.320.460
Desmante de marco y puerta	UD	2	32.000	64.000
Suministro e instalación de puerta (0,95X2,10) incluye marco metálico	UD	2	400.000	800.000
Baño discapacitados				
Muro en Superboard dos caras 8mm incluye estructura, superboard, estuco y pintura antibacterial	m2	13,92	99.000	1.378.080
piso en cerámica para baño	m2	2,89	42.400	122.536
cerámica de baño para pared	m2	10,2	42.400	432.480
Cielo raso en pvc (incluye estructura )	M2	2,89	71.500	206.635
Suministro E Instalación De Baño Para Discapacitados, Incluye Barras De Soporte En Acero Inoxidable	Un d	1	830.000	830.000
Suministro E Instalación De Lavamanos Color Blanco, Con Pedestal Incluye Grifería	Un d	1	264.887	264.887
Suministro e instalación de puerta (0,95X2,10) incluye marco metálico	UD	1	400.000	400.000
punto eléctrico	und	1	60.000	60.000
Punto hidráulico de 1/2"	UD	2	64.000	128.000
Punto sanitario de 2"	UD	2	80.000	160.000
Suministro e instalación de tubería de 1/2"	ML	6	8.900	53.400
Suministro e instalación de tubería de 2"	ML	6	15.800	94.800
Odontología e Higiene oral				
Resane y pintura antibacterial en cielo rasos	M2	25,69	13.100	336.506
Rasqueteo de muros	M2	16,28	3.300	53.724
pintura antibacterial en muros	M2	26,28	13.100	344.268
Resane con estuco plástico	M2	7,88	7.000	55.188
Instalación de media caña muro-muro, muro-cielo	ML	21,8	21.900	477.420
sum e inst de vidrio de 4 mm opalizado en papel	m2	69	34.000	2.346.000
cambio de visagras de puertas de repisas	und	12	12.000	144.000
UTAC				
Rasqueteo de muros	M2	29,58	3.300	97.614
pintura antibacterial en muros	M2	29,58	13.100	387.498
Resane con estuco plástico	M2	8,87	7.000	62.090
Muro en Superboard dos caras 8mm incluye estructura, superboard, estuco y pintura antibacterial	m2	6,2	99.000	613.800
Administración				
Resane y pintura antibacterial en cielo rasos	M2	35,21	12.300	433.083
Rasqueteo de muros	M2	123,45	3.300	407.385
Resane y pintura antibacterial en muros	M2	123,45	13.100	1.617.195
Resane con estuco plástico	m2	37,04	7.000	259.280
Muro en board dos caras (incluye estructura y lámina de 8mm)	M2	5,2	99.000	514.800
Estuco de relleno para muros	M2	10,4	13.200	137.280

GERARDO CRUZ JIMENEZ				
DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	UNI	CANT	V/UNT	V/TOTAL
Pintura antibacterial para muro en board	M2	10,4	9.500	98.800
Pasillos y áreas comunes				
<b>CERRAMIENTO PERIMETRAL EN YUTE Y GUADUA</b>	M2	25	11.000	275.000
Rasqueteo de muros	M2	285,21	3.300	941.193
pintura antibacterial en muros	M2	355,48	13.100	4.656.788
Resane con estuco plástico	M2	94,32	7.000	660.240
Resane y pintura antibacterial en cielo rasos	M2	163,02	12.300	2.005.146
Desmonte de marco y puerta en baños	UD	2	15.500	31.000
Suministro e instalación de puerta para baño (0,95X2,10) incluye marco metálico	UD	2	400.000	800.000
Suministro e instalación de canal en lámina cal 20	ML	36,8	135.000	4.968.000
Suministro e instalación de tubería de 4" para bajante de aguas lluvias	ML	24	25.000	600.000
Suministro e instalación de láminas para cielo raso en eternit para reponer	UD	20	19.200	384.000
Mantenimiento de cubierta incluye cambio e hojas de eternit	M2	200	14.300	2.860.000
Suministro e instalación de cubierta en policarbonato	M2	40,32	375.000	15.120.000
sum e inst de vidrios de 4 mm , opalizados en papel	M2	11,06	33.850	374.381
Obra eléctrica				
sum e inst de lámparas led de 16 w,6,000 k, 100-277v, rejilla	UD	30	54.500	1.635.000
puntos eléctricos	UD	30	61.900	1.857.000
Cambio de tomacorrientes	UD	20	29.000	580.000
Cambio de apagadores	UD	20	27.000	540.000
<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>121.376.621</b>
<b>ADMINISTRACION</b>			12%	<b>14.565.195</b>
<b>UTILIDAD</b>			5%	<b>6.068.831</b>
<b>IMPREVISTOS</b>			3%	<b>3.641.299</b>
<b>COSTO TOTAL</b>				<b>145.651.945</b>

**NOTA: SE REALIZO CORRECCION ARITMETICA Y EL VALOR RESULTATE SE TOMARA COMO EL VALOR ÓFERTADO.**

Teniendo en cuenta el anterior cuadro se puede evidenciar que el proponente cumple con la evaluación técnica y económica, por cuanto sus características y valores son concordantes con lo solicitado en la solicitud de la entidad y su valor no superan el presupuesto oficial de **CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS MCTE.(\$146.6671.324.00).**

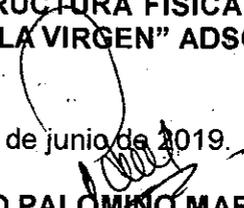
## 8. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA:

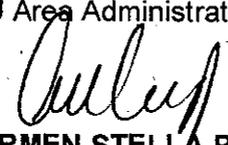
FACTOR DE SELECCIÓN	PUNTAJE	GERARDO CRUZ JIMENEZ
FACTOR ECONÓMICO Precio total de la propuesta	500	500
FACTOR TÉCNICO Experiencia y formación del Equipo de trabajo	400	400
INCENTIVO A LA INDUSTRIA NACIONAL --	100	100
<b>TOTAL PUNTOS -</b>	<b>1.000</b>	<b>1.000</b>

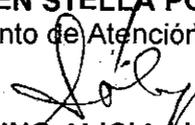
**CONCLUSIÓN:** El oferente **GERARDO CRUZ JIMENEZ** cumple con los aspecto jurídicos, de experiencia, técnicos y económicos **ajustados a las necesidades de la E.S.E. POPAYAN;** en razón a lo anterior en la condición de **EVALUADORES** de esta invitación; recomendamos la contratación del ingeniero **GERARDO CRUZ JIMENEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 76.320.700 expedida en Popayán, Cauca; para la **DE OBRA CIVIL A TODO COSTO Y POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN**

**FÓRMULA DE REAJUSTE, PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y AJUSTE DE LA CUBIERTA DEL CENTRO DE SALUD "LOMA DE LA VIRGEN" ADSCRITO A LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYÁN E.S.E.**

Popayán 13 de junio de 2019.

  
**EDILBERTO PALOMINO MARTÍNEZ**  
P.U Área Administrativa

  
**CARMEN STELLA POTES**  
P.U Punto de Atención Popayán

  
**SEVELING ALICIA LUGO GUTIERREZ**  
Abogada Contratista- Proceso Jurídico  
Evaluación jurídica.

  
**SANDRA ABADÍA CORONADO**  
Abogada Contratista Proceso Jurídico  
Apoyo a la Evaluación.

Proyectó: Sandra Abadía Coronado  
Revisó: Ing. Ferney Rojas

